

УТВЕРЖДАЮ

Ректор



А.В.Балабанова

21.09.2014

**Аннотация рабочей программы
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция
дисциплины Б. 3 Б. 13 Земельное право
Б. 3. Профессиональный цикл. (Базовая часть).**

Цель изучения дисциплины	Целями преподавания и изучения дисциплины «Земельное право» является получение студентами теоретических знаний, а также практических навыков в области земельных отношений и их правового регулирования.
Место дисциплины в учебном плане	Б.3. Профессиональный цикл. (Базовая часть).
Формируемые компетенции	<p>способен анализировать социально значимые проблемы и процессы (ОК-9);</p> <p>владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией (ОК-11);</p> <p>способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях (ОК-12);</p> <p>способен обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права (ПК-3);</p> <p>способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);</p> <p>способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);</p> <p>владеет навыками подготовки юридических документов (ПК-7);</p> <p>готов к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-8);</p> <p>способен уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина (ПК-9);</p> <p>способен толковать различные правовые акты (ПК-15);</p> <p>способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ПК-16).</p>
Знания, умения и навыки,	знать: - основополагающие понятия в области земельного права;

<p>получаемые в результате освоения дисциплины</p>	<p>- процессуальный порядок осуществления деятельности в данной области;</p> <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исследовать и самостоятельно оценивать положения земельного законодательства; - анализировать общественные отношения, возникающие в сфере регулирования земельного права, и разрешать спорные вопросы; - составлять документы правового характера, применяемые в области земельных правоотношений. <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - юридической терминологией; - навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений.
<p>Содержание дисциплины</p>	<p>Раздел 1 Тема 1.1 Земельное право как самостоятельная отрасль права. Земельные правоотношения.</p> <p>Раздел 2 Тема 2.1 Права на земельные участки. Тема 2.2 Права на земельные участки и объекты недвижимости, находящиеся на них. Тема 2.3 Правовые формы использования земель.</p> <p>Раздел 3 Тема 3.1 Правовое регулирование сделок с землёй. Тема 3.2 Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.</p> <p>Раздел 4 Тема 4.1 Государственное управление земельным фондом РФ.</p> <p>Раздел 5 Тема 5.1 Плата за землю.</p> <p>Раздел 6 Тема 6.1 Юридическая ответственность за земельные правонарушения.</p> <p>Раздел 7 Тема 7.1 Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Тема 7.2 Правовой режим земель населённых пунктов. Тема 7.3 Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и др. специального назначения. Тема 7.4 Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Тема 7.5 Правовой режим земель лесного фонда. Тема 7.6 Правовой режим земель водного фонда. Тема 7.7 Правовой режим земель запаса.</p> <p>Раздел 8 Тема 8.1 Опыт государственного регулирования земельных отношений в зарубежных странах.</p>
<p>Трудоемкость дисциплины и виды учебной работы</p>	<p>3 ЗЕ Лекции семинары. СРС: Виды работы: собеседование, индивидуальное задание, конспектирование первоисточников, подготовка реферата, тестирование.</p>

Используемые информационные , инструментальн ые и программные средства	Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» - http://www.consultant.ru ; ЭБС «Университетская библиотека online»- http://www.biblioclub.ru ЭБС «Лань» - http://e.lanbook.com/
Формы текущего контроля успеваемости студентов	Тесты, рефераты, собеседование
Форма промежуточной аттестации	Зачет